



Audiencia de Cuentas de Canarias

**INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2010
DEL AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley Territorial 4/1989, de 2 de mayo, y en virtud del artículo 223 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2010, esta Audiencia de Cuentas emite el presente informe definitivo, cuyo ANEXO ha sido sometido a alegaciones.

La Entidad ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se ha observado lo siguiente:

A) Relación de entes dependientes de la Entidad

Dependientes de la Entidad existen los Organismos Autónomos siguientes:

- Organismo Autónomo de Actividades Musicales.
- La Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna.
- Organismo Autónomo Local de Deportes del Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna.

La Entidad tiene la Sociedad Mercantil de capital íntegro denominada "Sociedad Municipal de Viviendas de San Cristóbal de La Laguna, S.A.U.".

B) En relación con el procedimiento de aprobación del Presupuesto

El Presupuesto del ejercicio ha sido aprobado fuera del plazo establecido en el artículo 169 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba



Audiencia de Cuentas de Canarias

el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (en adelante TRLRHL).

C) En relación con el procedimiento de aprobación de la Liquidación del Presupuesto

La Liquidación del Presupuesto ha sido aprobada fuera del plazo establecido en el artículo 191.3 del TRLRHL.

D) En relación con el procedimiento de aprobación de la Cuenta General

No se ha cumplido el plazo establecido para la elaboración de la Cuenta General.

E) En relación con la documentación complementaria

No se acompaña a la Cuenta General la Memoria justificativa del coste y rendimiento de los servicios públicos ni la Memoria demostrativa del grado en que se hayan cumplido los objetivos programados, con indicación de los previstos y alcanzados y el coste de los mismos que contempla el artículo 211 del TRLRHL.

F) En relación con la Cuenta de Resultado Económico-Patrimonial

La Cuenta del resultado económico patrimonial presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

G) En relación con la Liquidación del Presupuesto

El importe de las obligaciones reconocidas netas del capítulo 4 de la Liquidación del presupuesto de gastos no coincide con la suma del debe de las cuentas “Transferencias corrientes” y “Subvenciones corrientes” del Balance de comprobación.

H) En relación con la Memoria

1.- El saldo inicial total de las Fondos propios de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe Fondos propios del pasivo del Balance.



Audiencia de Cuentas de Canarias

2.- La suma de los remanentes de crédito comprometidos, incorporables y no incorporables, y los remanentes de crédito no comprometidos, incorporables y no incorporables de la Memoria no coincide con el total de los remanentes de crédito de la Liquidación del presupuesto de gastos.

3.- El total pendiente de pago a 1 de enero de las “Devoluciones de ingresos” de la Memoria más / menos las modificaciones al saldo inicial y anulaciones, más las devoluciones reconocidas en el ejercicio no coincide con la suma del haber de la cuenta “Acreedores por devolución de ingresos” del Balance de comprobación.

4.- El total pendientes de pago a 31 de diciembre de las “Devoluciones de ingresos” de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta “Acreedores por devolución de ingresos” del Balance de comprobación.

5.- El importe del exceso de financiación afectada del Remanente de tesorería de la Memoria no coincide con el total de las desviaciones de financiación acumuladas positivas de los “Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación” de la Memoria.

I) En relación con el Organismo Autónomo Local de Deportes del Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna

Existen incoherencias entre los datos de la Liquidación del presupuesto de ingresos y los saldos reflejados en las cuentas de “Deudores presupuestarios” del Balance de comprobación.

J) En relación con el Organismo Autónomo de Actividades Musicales

La suma de los remanentes de crédito comprometidos, incorporables y no incorporables, y los remanentes de crédito no comprometidos, incorporables y no incorporables de la Memoria no coincide con el total de los remanentes de crédito de la Liquidación del Presupuesto de gastos.

K) En relación con el Organismo Autónomo La Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna

1.- El Saldo inicial total de las Inversiones destinadas al uso general de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe Inversiones destinadas al uso general del activo del Balance.



Audiencia de Cuentas de Canarias

2.- El saldo inicial total de Tesorería de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe Tesorería del activo del Balance.

3.- El saldo inicial total de las Fondos propios de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe Fondos propios del pasivo del Balance.

4.- El total del importe de los acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto de la Memoria no coincide con la suma del haber de la cuenta “Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto” del Balance de comprobación.

5.- El importe de los Derechos pendientes de cobro a 31 de diciembre de los “Derechos a cobrar de presupuestos cerrados. Derechos cancelados” de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta “Deudores por derechos reconocidos. Presupuestos de ingresos cerrados” del Balance de comprobación, deducida la suma del haber de las cuentas “Derechos anulados de presupuestos cerrados” y “Derechos cancelados de presupuestos cerrados”.

6.- El importe de los derechos pendientes de cobro de presupuestos cerrados del Remanente de tesorería de la Memoria no coincide con el total de los derechos pendientes de cobro a 31 de diciembre de los Derechos a cobrar de presupuestos cerrados de la Memoria.

L) En relación con la Sociedad “Sociedad Municipal de Viviendas de San Cristóbal de la Laguna, S.A.U.”

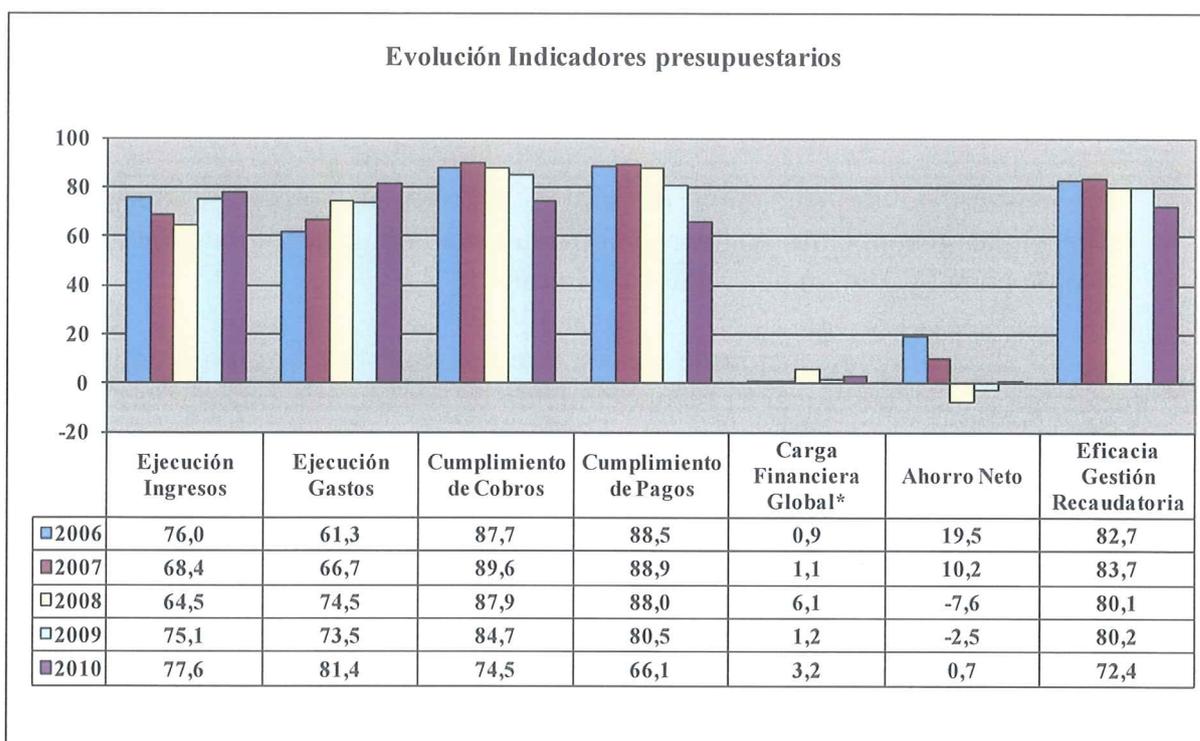
El XML del Estado de Cambios de Patrimonio Neto figura a cero, y el del Estado de Flujos de Efectivo no coincide con la información remitida en las Cuentas anuales en formato PDF.



ANÁLISIS EVOLUTIVO DE INDICADORES

A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes.



* En el ejercicio 2010 para el cálculo de la carga financiera global sólo se han considerado los ingresos por operaciones corrientes.

- **Ejecución de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de tesorería para Gastos Generales o Excesos de



Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.

Valores para este índice mayores al 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **Ejecución de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 90%.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 20,1 puntos porcentuales.

- **Cumplimiento de los cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 13,2 puntos porcentuales.



- **Cumplimiento de los pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80% y el 90% se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 22,4 puntos porcentuales.

- **Carga financiera global**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (Obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9) con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar sus inversiones.

En el ejercicio 2010 este indicador asciende a 3,2 puntos porcentuales.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (Derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 18,8 puntos porcentuales.



- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

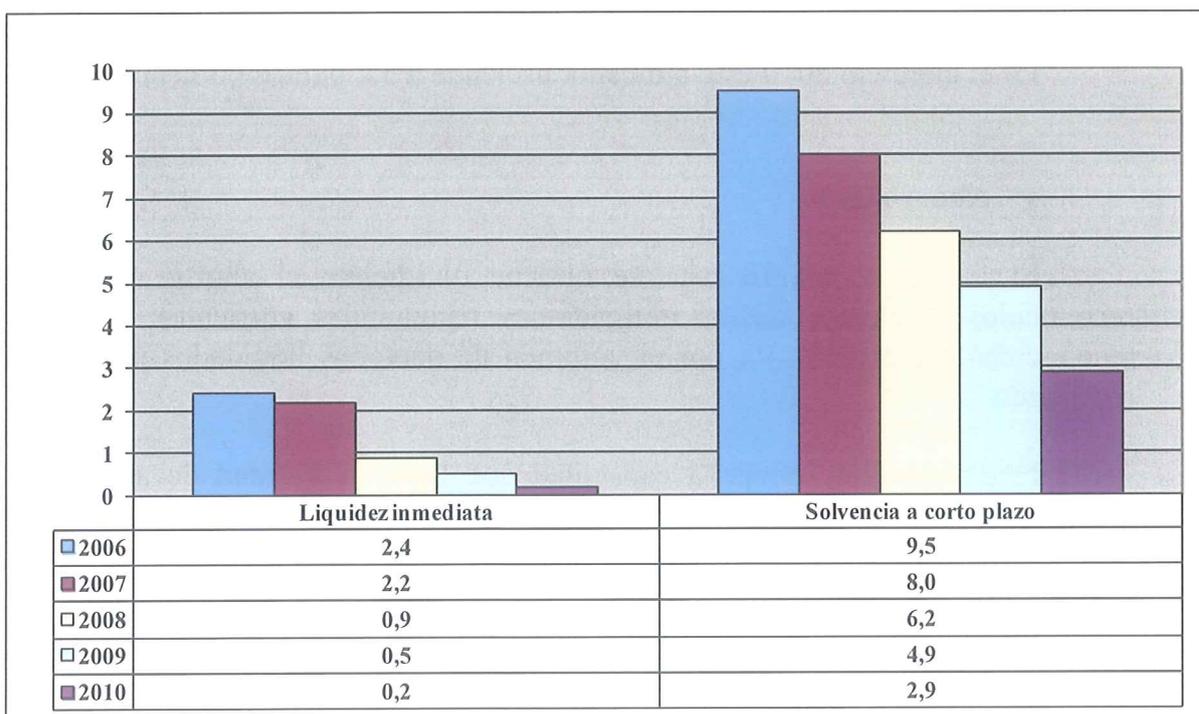
Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80%, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 10,3 puntos porcentuales.

B) INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

Se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de tres indicadores financieros y patrimoniales.





- **Índice de liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y extrapresupuestarias pendientes de pago (minoradas por el volumen de pagos pendientes de aplicación).

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y extrapresupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70-0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída, en tantos por uno, de 2,2.

- **Índice de solvencia a corto plazo**

Refleja la capacidad que tienen los elementos más líquidos del activo circulante de una Entidad Local para hacer frente a las obligaciones pendientes de pago.

Se obtiene, calculando el porcentaje que suponen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, con relación a las obligaciones netas pendientes de pago. En el numerador de la expresión se incluyen los fondos líquidos y los derechos pendientes de cobro netos, es decir, deducidos los saldos de dudoso cobro y los cobros pendientes de aplicación. Asimismo, de las obligaciones pendientes de pago, tanto presupuestarias como extrapresupuestarias, se excluyen los pagos pendientes de aplicación.

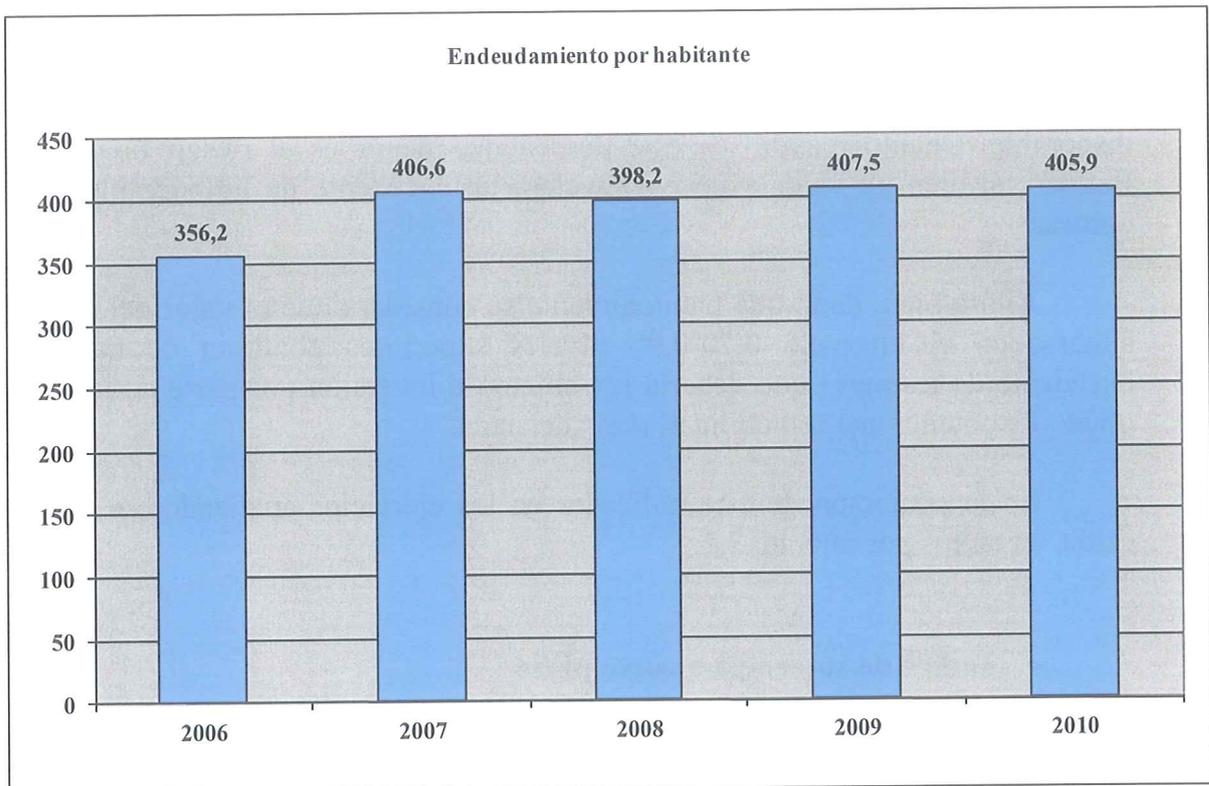
Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad Pública a corto plazo para atender el pago de sus deudas.



Audiencia de Cuentas de Canarias

Cuando este indicador presenta valores superiores a 1, existe un Remanente de tesorería total positivo; en caso contrario, será negativo, y habrá que cubrirlo con ingresos presupuestarios del próximo ejercicio.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída, en tantos por uno, de 4,6.



- **Endeudamiento por habitante**

El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo la deuda financiera total existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 49,7 euros por habitante.



Audiencia de Cuentas de Canarias

ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO

La principal fuente de financiación de la Entidad en el ejercicio fue el capítulo 1 (Impuestos directos), que alcanzó el 35,6% de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 4 (Transferencias corrientes) con el 30%.

El principal componente del gasto fue el capítulo 2 (Gastos corrientes en bienes y servicios), que representó el 40,7% de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 1 (Gastos de personal), que supuso el 30% del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 43,6% de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6 (Inversiones reales).

Los grados de ejecución de ingresos y gastos fueron intermedios y elevados, respectivamente, en tanto que los niveles de cumplimiento de los cobros y pagos se situaron en niveles reducidos, el 74,5% y 66,1%, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 72,4%.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera global alcanzó el 3,2% de los derechos reconocidos netos por operaciones corrientes.

El Resultado presupuestario ajustado fue negativo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron insuficientes para atender a los gastos, en tanto que el Remanente de tesorería para gastos generales fue positivo.

Santa Cruz de Tenerife, a 26 de septiembre de 2012.



EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,

José Carlos Naranjo Sintés

Fdo.: José Carlos NARANJO SINTES



Audiencia de Cuentas de Canarias

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE
LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2010 DEL AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA**

En el plazo concedido para ello la Entidad remitió alegaciones al Proyecto de Informe de Fiscalización.

INCIDENCIAS

Cuenta General del ejercicio 2010 de la Entidad Ayuntamiento San Cristóbal de La Laguna (Tenerife)

Ayuntamiento San Cristóbal de La Laguna (NIF: P3802300H)
<p>6. Documentación complementaria.</p> <p>No se adjunta la siguiente documentación complementaria exigida en la normativa aplicable: P3802300H: Memoria justificativa del coste y rendimiento de los servicios públicos y Memoria demostrativa del grado de cumplimiento de los objetivos (PDF)</p>
<p>14. Aprobación definitiva del Presupuesto.</p> <p>La aprobación definitiva del Presupuesto se realizó con posterioridad al 31 de diciembre del ejercicio anterior.</p>
<p>15. Aprobación de la Liquidación del Presupuesto.</p> <p>La Liquidación del Presupuesto no se aprobó en el plazo legalmente establecido.</p>
<p>16. Elaboración de la Cuenta General.</p> <p>La Cuenta General no se elaboró en el plazo legalmente establecido.</p>
<p>114. Cuenta del resultado económico patrimonial. Debe.</p> <p>El epígrafe 5. Pérdidas y gastos extraordinarios del Debe de la "Cuenta del resultado económico patrimonial" aparece con signo negativo. Errores detectados: (-9.508.868,18) < 0</p>
<p>117. Cuenta del resultado económico patrimonial. Debe.</p> <p>El epígrafe 5.d) Perdidas y gastos extraordinarios. Gastos extraordinarios del Debe de la "Cuenta del resultado económico patrimonial" aparece con signo negativo. Errores detectados: (-13.220.789,43) < 0</p>
<p>187. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de gastos.</p> <p>El importe de las Obligaciones reconocidas netas del capítulo IV de la "Liquidación del presupuesto de gastos" no coincide con la suma del Debe de las cuentas (650) Transferencias corrientes y (651) Subvenciones corrientes del "Balance de comprobación". (Caso de subvenciones o transferencias en especie, se indicará en la columna "Justificación" el concepto e importe de las mismas) Errores detectados: 17.028.316,23 no es igual a (13.000.490,84 + 4.034.135,51)</p>
<p>254. Memoria. Fondos propios.</p> <p>El Saldo inicial total de las "Fondos propios" de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe A) Fondos propios del Pasivo del "Balance". Errores detectados: 107.954.672,77 no es igual a 107.953.320,18</p>
<p>314. Memoria. Información presupuestaria. Ejercicio corriente. Presupuesto de gastos. Remanentes de crédito.</p> <p>La suma de los Remanentes de crédito comprometidos, incorporables y no incorporables, y los Remanentes de crédito no comprometidos, incorporables y no incorporables, de los "Remanentes de crédito" de la Memoria no coincide con el total de los Remanentes de crédito de la "Liquidación del presupuesto de gastos". Errores detectados: (66.433.580,12 + 0 + -34.156.195,42 + 0) no es igual a 32.795.178,65</p>
<p>327. Memoria. Información presupuestaria. Presupuesto de ingresos. Devoluciones de ingresos.</p>

El total Pendiente de pago a 1 de enero de las "Devoluciones de ingresos" de la Memoria más / menos las Modificaciones al saldo inicial y anulaciones, más las Devoluciones reconocidas en el ejercicio no coincide con la suma del Haber de la cuenta (408) Acreedores por devolución de ingresos del "Balance de comprobación".

Errores detectados:

(0 + 0 + 3.679.752,48) no es igual a 3.723.731,12

328. Memoria. Información presupuestaria. Presupuesto de ingresos. Devoluciones de ingresos.

El total Pendientes de pago a 31 de diciembre de las "Devoluciones de ingresos" de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta (408) Acreedores por devolución de ingresos del "Balance de comprobación"

Errores detectados:

786.498,91 no es igual a 830.477,55

362. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe del Exceso de financiación afectada del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con el total de las Desviaciones de financiación acumuladas positivas de los "Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación" de la Memoria.

Errores detectados:

15.521.471,76 no es igual a 9.573.502,33

Organismo Autónomo Municipal de Deportes de San Cristobal de La Laguna (NIF: P8802304I)

193. Liquidación del Presupuesto. Liquidación del presupuesto de ingresos.

El importe de los Derechos reconocidos netos de la "Liquidación del presupuesto de ingresos" no coincide con la suma del Debe de la cuenta (430) Deudores por derechos reconocidos. Presupuesto de ingresos corriente del "Balance de comprobación", deducida la suma del Haber de las cuentas (433) Derechos anulados de presupuesto corriente y (438) Derechos cancelados de presupuesto corriente del "Balance de comprobación".

Errores detectados:

5.099.795,88 no es igual a (5.109.917,50 - 7.000,00 - 0)

Organismo Autónomo De Actividades Musicales (NIF: P8802302C)

314. Memoria. Información presupuestaria. Ejercicio corriente. Presupuesto de gastos. Remanentes de crédito.

La suma de los Remantes de crédito comprometidos, incorporables y no incorporables, y los Remantes de crédito no comprometidos, incorporables y no incorporables, de los "Remanentes de crédito" de la Memoria no coincide con el total de los Remanentes de crédito de la "Liquidación del presupuesto de gastos".

Errores detectados:

(18.932,95 + 0 + 2.404.853,00 + 0) no es igual a 347.137,95

Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Excmo Ayuntamiento de La Laguna (NIF: P8802303A)

213. Memoria. Inversiones destinadas al uso general.

El Saldo inicial total de las "Inversiones destinadas al uso general" de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe A) I. Inversiones destinadas al uso general del Activo del "Balance".

Errores detectados:

187.200,00 no es igual a 0

248. Memoria. Tesorería.

El Saldo inicial total de "Tesorería" de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe C) III. Tesorería del Activo del "Balance".

Errores detectados:

9.162.503,89 no es igual a 0

254. Memoria. Fondos propios.

El Saldo inicial total de las "Fondos propios" de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe A) Fondos propios del Pasivo del "Balance".

Errores detectados:

15.846.404,56 no es igual a 0

317. Memoria. Información presupuestaria. Ejercicio corriente. Presupuesto de gastos. Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto.

El total del Importe de los "Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto" de la Memoria no coincide con la suma del Haber de la cuenta (413) Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto del "Balance de comprobación".

Errores detectados:

163.083,57 no es igual a 175.305,13

337. Memoria. Información presupuestaria. Ejercicios cerrados. Derechos a cobrar de presupuestos cerrados. Derechos extinguidos.

El importe de los Derechos pendientes de cobro a 31 de diciembre de los "Derechos a cobrar de presupuestos cerrados. Derechos extinguidos" de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta (431) Deudores por derechos reconocidos. Presupuestos de ingresos cerrados del "Balance de comprobación", deducida la suma del Haber de las cuentas (434) Derechos anulados de presupuestos cerrados y (439) Derechos cancelados de presupuestos cerrados.

Errores detectados:

5.358.620,92 no es igual a (5.634.528,80 - 174.002,31 - 89.885,31 - 0)

355. Memoria. Información presupuestaria. Remanente de tesorería.

El importe de los Derechos pendientes de cobro de presupuestos cerrados del "Remanente de tesorería" de la Memoria no coincide con el total de los Derechos pendientes de cobro a 31 de diciembre de los "Derechos a cobrar de presupuestos cerrados" de la Memoria.

Errores detectados:

5.370.641,18 no es igual a 5.358.620,92



TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento	Página 1/2
ISLA:	Tenerife	Población: 152.222
NOMBRE:	San Cristóbal de La Laguna	Modelo: Normal

<u>CAPÍTULO INGRESOS</u>	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	49.498.418,76	0,00	0,00%	49.498.418,76	48.695.984,96	98,38%	35,57%	33.688.093,73	69,18%	15.007.891,23
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	15.353.106,38	0,00	0,00%	15.353.106,38	14.340.127,84	93,40%	10,47%	12.954.650,68	90,34%	1.385.477,16
3 TASAS, P.P. Y OTROS INGRESOS	19.243.044,00	0,00	0,00%	19.243.044,00	16.948.973,71	88,08%	12,38%	11.245.788,64	66,35%	5.703.185,07
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	34.691.508,86	4.524.790,10	13,04%	39.216.298,96	41.140.491,56	104,91%	30,05%	31.659.846,31	76,96%	9.480.645,25
5 INGRESOS PATRIMONIALES	710.000,00	0,00	0,00%	710.000,00	670.565,45	94,45%	0,49%	662.664,30	98,82%	7.901,15
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	3.375.751,66	14.690.912,82	435,19%	18.066.664,48	15.119.673,83	83,69%	11,04%	11.821.985,94	78,19%	3.297.687,89
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	34.383.045,71	0,00%	34.383.045,71	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	122.871.829,66	53.598.748,63	43,62%	176.470.578,29	136.915.817,35	77,59%	100,00%	102.033.029,60	74,52%	34.882.787,75

<u>CAPÍTULO GASTOS</u>	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	42.433.871,60	3.371.213,06	7,94%	45.805.084,66	43.124.587,36	94,15%	30,02%	40.999.290,69	95,07%	2.125.296,67
2 GASTOS CORR. EN BS. Y SERV.	54.647.486,76	15.788.574,62	28,89%	70.436.061,38	58.518.057,08	83,08%	40,73%	26.371.523,90	45,07%	32.146.533,18
3 GASTOS FINANCIEROS	1.310.402,35	136.312,71	10,40%	1.446.715,06	1.070.880,90	74,02%	0,75%	856.556,39	79,99%	214.324,51
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	19.269.919,20	-880.166,55	-4,57%	18.389.752,65	17.028.316,23	92,60%	11,85%	11.622.010,06	68,25%	5.406.306,17
6 INVERSIONES REALES	4.110.986,42	28.050.646,41	682,33%	32.161.632,83	19.110.672,90	59,42%	13,30%	13.575.908,39	71,04%	5.534.764,51
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.099.163,33	4.279.572,95	389,35%	5.378.736,28	1.970.289,74	36,63%	1,37%	885.268,57	44,93%	1.085.021,17
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	2.852.595,43	0,00%	2.852.595,43	2.852.595,43	100,00%	1,99%	706.590,16	24,77%	2.146.005,27
TOTAL GASTOS	122.871.829,66	53.598.748,63	43,62%	176.470.578,29	143.675.399,64	81,42%	100,00%	95.017.148,16	66,13%	48.658.251,48

REMANENTE DE TESORERÍA

Fondos líquidos	11.193.663,02
Derechos pendientes de cobro	129.207.858,43
Dchos. ptes.cobro presupuesto corriente	34.882.787,75
Dchos. ptes.cobro presupuestos cerrados	96.888.533,25
Dchos. ptes.cobro operac. no pptarias.	741.773,95
Cobros realizados ptes.aplicación definitiva	3.305.236,52
Obligaciones pendientes de pago	47.526.770,20
Act. ptes.pago presupuesto corriente	48.658.251,48
Obligac. ptes.pago presupuestos cerrados	189.159,26
Obligac. ptes.pago operac. no pptarias.	2.773.991,61
Pagos realizados ptes.aplicación definitiva	4.094.632,15
Remanente de tesorería total	92.874.751,25
Saldos de dudoso cobro	67.729.049,74
Exceso de financiación afectada	15.521.471,76
Remanente tesorería para gastos grales.	9.624.229,75

AREA DE GASTO

	Obligaciones Reconocidas Netas	%
0 Deuda pública	3.769.921,92	2,62%
1 Servicios públicos básicos	63.002.672,27	43,85%
2 Actuaciones de protección y promoción social	19.468.703,41	13,55%
3 Producción de bienes públicos de carácter preferente	28.230.623,24	19,65%
4 Actuaciones de carácter económico	7.878.005,06	5,48%
9 Actuaciones de carácter general	21.325.473,74	14,84%
TOTAL GASTOS	143.675.399,64	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO

1. Derechos reconocidos netos	136.915.817,35
2. Obligaciones reconocidas netas	143.675.399,64
3. Resultado presupuestario (1-2)	-6.759.582,29
4. Gastos finan. Reman. Líquido tesorería	9.563.043,10
5. Desviaciones negativas de financiación	4.122.993,89
6. Desviaciones positivas de financiación	8.465.297,80
7. RESULTADO PPTARIO. AJUSTADO	-1.538.843,10

PRESUPUESTOS CERRADOS

	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2010	115.503.556,56	27.427.735,75
Variación	-3.719.775,49	-270,50
Cobros/Pagos	14.895.247,82	27.238.305,99
Saldo a 31 de diciembre de 2010	96.888.533,25	189.159,26



Audiencia de Cuentas de Canarias

EJERCICIO 2010

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD: Ayuntamiento	Página 2/2
ISLA: Tenerife	Población: 152.222
NOMBRE: San Cristóbal de La Laguna	Modelo: Normal

<u>ACTIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>	<u>PASIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>
INMOVILIZADO	150.382.120,02	64,83%	FONDOS PROPIOS	106.892.917,36	46,08%
Inversiones destinadas al uso general	7.963.010,91	3,43%	Patrimonio	33.490.591,73	14,44%
Inmovilizaciones inmateriales	91.898,93	0,04%	Reservas	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	138.916.390,24	59,88%	Resultados de ejercicios anteriores	61.106.697,19	26,34%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%	Resultados del ejercicio	12.295.628,44	5,30%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	3.407.732,85	1,47%	ACREEDORES A LARGO PLAZO	60.654.852,94	26,15%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	3.087,09	0,00%	Emisiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%	Otras deudas a largo plazo	60.654.852,94	26,15%
ACTIVO CIRCULANTE	81.595.503,96	35,17%	Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
Existencias	0,00	0,00%	ACREEDORES A CORTO PLAZO	64.429.853,68	27,77%
Deudores	70.401.570,94	30,35%	Emisiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Inversiones financieras temporales	0,00	0,00%	Otras deudas a corto plazo	1.136.630,61	0,49%
Tesorería	11.193.933,02	4,83%	Acreedores	63.293.223,07	27,28%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	231.977.623,98	100,00%	TOTAL PASIVO	231.977.623,98	100,00%

<u>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</u>	
De Presupuesto corriente	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	43,62%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	81,42%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	66,13%
4. GASTO POR HABITANTE	943,85 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	138,49 €
6. ESFUERZO INVERSOR	14,67%
7. PERIODO MEDIO DE PAGO	177,17
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	77,59%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	74,52%
10. INGRESO POR HABITANTE	899,45 €
11. EFICACIA GESTIÓN RECAUDATORIA	72,37%
12. PERIODO MEDIO DE COBRO	100,83
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA	90,67%
* De los Capítulos I a III, V, VI y VIII, más transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	58,42%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	3,22%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	25,77 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	-10,11 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO. AL REMANENTE TESORERÍA	-15,99%
19. AHORRO BRUTO	1,69%
20. AHORRO NETO	-0,66%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	99,31%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	13,33%

<u>CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL</u>	
AHORRO	12.295.628,44
DESAHORRO	0,00

<u>ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO</u>		
	<u>TOTALES</u>	<u>%</u>
Créditos Extraordinarios	7.545.808,47	14,08%
Suplementos de Crédito	2.329.433,36	4,35%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	13.968.077,14	26,06%
Transferencias de Crédito Negativas	13.968.077,14	26,06%
Incorporaciones de Remanentes de Crédito	30.389.906,31	56,70%
Créditos Generados por Ingresos	19.215.702,92	35,85%
Bajas por Anulación	5.882.102,43	10,97%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	53.598.748,63	100,00%

<u>INDICADORES FINANCIEROS</u>	
1. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	405,93 €
2. LIQUIDEZ INMEDIATA	0,24
3. SOLVENCIA A CORTO PLAZO	2,95



TIPO ENTIDAD:	Organismo Autónomo	Página 1/2
ISLA:	Tenerife	Población: 152.222
NOMBRE:	Local de Deportes del Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna	Modelo: Normal

<u>CAPÍTULO INGRESOS</u>	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
3 TASAS,P.P. Y OTROS INGRESOS	264.601,00	0,00	0,00%	264.601,00	43.639,44	16,49%	0,86%	41.282,41	94,60%	2.357,03
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	5.104.562,72	0,00	0,00%	5.104.562,72	5.025.406,59	98,45%	98,54%	4.613.279,09	91,80%	412.127,50
5 INGRESOS PATRIMONIALES	177.144,00	0,00	0,00%	177.144,00	30.749,85	17,36%	0,60%	30.749,85	100,00%	0,00
6 ENAJENACIÓN INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	32.105,00	0,00	0,00%	32.105,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	2,00	0,00	0,00%	2,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	5.578.414,72	0,00	0,00%	5.578.414,72	5.099.795,88	91,42%	100,00%	4.685.311,35	91,87%	414.484,53

<u>PÍTULO GASTOS</u>	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Liquidados	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	1.973.928,48	-130.595,60	-6,62%	1.843.332,88	1.827.429,60	99,14%	37,70%	1.817.440,20	99,45%	9.989,40
2 GASTOS CORR. EN BS.Y SERV.	2.889.352,59	169.863,48	5,88%	3.059.216,07	2.482.631,09	81,15%	51,22%	2.181.784,13	87,88%	300.846,96
3 GASTOS FINANCIEROS	5.788,65	0,00	0,00%	5.788,65	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	677.238,00	-39.267,88	-5,80%	637.970,12	522.566,93	81,91%	10,78%	522.566,93	100,00%	0,00
6 INVERSIONES REALES	32.105,00	0,00	0,00%	32.105,00	14.055,45	43,78%	0,29%	13.258,50	94,33%	796,95
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	1,00	0,00	0,00%	1,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	1,00	0,00	0,00%	1,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL GASTOS	5.578.414,72	0,00	0,00%	5.578.414,72	4.846.683,07	86,88%	100,00%	4.535.049,76	93,57%	311.633,31

<u>REMANENTE DE TESORERÍA</u>	
Fondos líquidos	218.420,64
Derechos pendientes de cobro	232.099,54
Dchos ptes.cobro presupuesto corriente	414.484,53
Dchos. ptes.cobro presupuestos cerrados	74.872,72
Dchos. ptes.cobro operac. no pptarias.	33.601,85
Cobros realizados ptes.aplicación definitiva	290.859,56
bligaciones pendientes de pago	430.731,50
Obligac. ptes.pago presupuesto corriente	311.633,31
Obligac. ptes.pago presupuestos cerrados	21.394,27
Obligac. ptes.pago operac. no pptarias.	103.886,66
Pagos realizados ptes.aplicación definitiva	6.182,74
Remanente de tesorería total	19.788,68
Saldos de dudoso cobro	0,00
Exceso de financiación afectada	0,00
Remanente tesorería para gastos grales.	19.788,68

<u>AREA DE GASTO</u>		
	Obligaciones Reconocidas Netas	%
0 Deuda pública	0,00	0,00%
1 Servicios públicos básicos	0,00	0,00%
2 Actuaciones de protección y promoción social	70.041,78	1,45%
3 Producción de bienes públicos de carácter preferente	4.693.481,35	96,84%
4 Actuaciones de carácter económico	6.545,18	0,14%
9 Actuaciones de carácter general	76.614,76	1,58%
TOTAL GASTOS	4.846.683,07	100,00%

<u>RESULTADO PRESUPUESTARIO</u>	
1. Derechos reconocidos netos	5.099.795,88
2. Obligaciones reconocidas netas	4.846.683,07
3. Resultado presupuestario (1-2)	253.112,81
4. Gastos finan. Reman. Líquido tesorería	0,00
5. Desviaciones negativas de financiación	0,00
6. Desviaciones positivas de financiación	0,00
7. RESULTADO PPTARIO. AJUSTADO	253.112,81

<u>PRESUPUESTOS CERRADOS</u>		
	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2010	1.038.324,85	1.260.832,08
Variación	0,00	0,00
Cobros/Pagos	963.452,13	1.239.437,81
Saldo a 31 de diciembre de 2010	74.872,72	21.394,27



Audiencia de Cuentas de Canarias

EJERCICIO 2010

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD:	Organismo Autónomo	Página 2/2
ISLA:	Tenerife	Población: 152.222
NOMBRE:	Local de Deportes del Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna	Modelo: Normal

<u>ACTIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>	<u>PASIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>
INMOVILIZADO	695.707,29	45,30%	FONDOS PROPIOS	579.693,59	37,75%
Inversiones destinadas al uso general	94.053,69	6,12%	Patrimonio	688.715,07	44,85%
Inmovilizaciones inmateriales	0,00	0,00%	Reservas	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	601.653,60	39,18%	Resultados de ejercicios anteriores	-106.075,58	-6,91%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%	Resultados del ejercicio	-2.945,90	-0,19%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	0,00	0,00%	ACREEDORES A LARGO PLAZO	0,00	0,00%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%	Otras deudas a largo plazo	0,00	0,00%
ACTIVO CIRCULANTE	840.005,59	54,70%	Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
Existencias	0,00	0,00%	ACREEDORES A CORTO PLAZO	956.019,29	62,25%
Deudores	618.069,79	40,25%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Inversiones financieras temporales	0,00	0,00%	Otras deudas a corto plazo	1.529,94	0,10%
Tesorería	221.935,80	14,45%	Acreedores	954.489,35	62,15%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	1.535.712,88	100,00%	TOTAL PASIVO	1.535.712,88	100,00%

<u>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</u>	
De Presupuesto corriente	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	0,00%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	86,88%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	93,57%
4. GASTO POR HABITANTE	31,84 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	0,09 €
6. ESFUERZO INVERSOR	0,29%
7. PERIODO MEDIO DE PAGO	44,10
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	91,42%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	91,87%
10. INGRESO POR HABITANTE	33,50 €
11. EFICACIA GESTIÓN RECAUDATORIA	94,60%
12. PERIODO MEDIO DE COBRO	19,71
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA	91,92%
* De los Capítulos I a III, V, VI y VIII, más transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	0,86%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	0,00%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	0,00 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	1,66 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO. AL REMANENTE TESORERÍA	1279,08%
19. AHORRO BRUTO	5,24%
20. AHORRO NETO	5,24%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	98,30%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	92,79%

<u>CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL</u>	
AHORRO	0,00
DESAHORRO	2.945,90

<u>ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO</u>		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	0,00	0,00%
Suplementos de Crédito	0,00	0,00%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	375.418,41	0,00%
Transferencias de Crédito Negativas	375.418,41	0,00%
Incorporaciones de Remanentes de Crédito	0,00	0,00%
Créditos Generados por Ingresos	0,00	0,00%
Bajas por Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	0,00	0,00%

<u>INDICADORES FINANCIEROS</u>	
1. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	0,01 €
2. LIQUIDEZ INMEDIATA	0,51
3. SOLVENCIA A CORTO PLAZO	1,05



Audiencia de Cuentas de Canarias

EJERCICIO 2010**ENTIDADES LOCALES CANARIAS**

TIPO ENTIDAD:	Organismo Autónomo	Página 1/2
ISLA:	Tenerife	Población: 152.222
NOMBRE:	De Actividades Musicales	Modelo: Normal

CAPÍTULO INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
3 TASAS, P.P. Y OTROS INGRESOS	354.000,00	0,00	0,00%	354.000,00	142.555,67	40,27%	5,29%	142.555,67	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2.555.499,00	0,00	0,00%	2.555.499,00	2.540.498,99	99,41%	94,32%	1.693.665,99	66,67%	846.833,00
5 INGRESOS PATRIMONIALES	25.000,00	0,00	0,00%	25.000,00	10.349,35	41,40%	0,38%	10.349,35	100,00%	0,00
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	521.910,00	0,00%	521.910,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	2.934.499,00	521.910,00	17,79%	3.456.409,00	2.693.404,01	77,92%	100,00%	1.846.571,01	68,56%	846.833,00

PÍTULO GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	1.131.567,56	0,00	0,00%	1.131.567,56	1.006.945,84	88,99%	32,39%	1.006.945,84	100,00%	0,00
2 GASTOS CORR.EN BS. Y SERV.	1.742.075,72	501.910,00	28,81%	2.243.985,72	2.048.954,75	91,31%	65,90%	1.404.136,21	68,53%	644.818,54
3 GASTOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	18.855,72	0,00	0,00%	18.855,72	15.690,00	83,21%	0,50%	15.690,00	100,00%	0,00
6 INVERSIONES REALES	42.000,00	20.000,00	47,62%	62.000,00	37.680,46	60,77%	1,21%	6.776,12	17,98%	30.904,34
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL GASTOS	2.934.499,00	521.910,00	17,79%	3.456.409,00	3.109.271,05	89,96%	100,00%	2.433.548,17	78,27%	675.722,88

REMANENTE DE TESORERÍA

Fondos líquidos	36.699,69
Derechos pendientes de cobro	853.352,75
Dchos. ptes.cobro presupuesto corriente	846.833,00
Dchos. ptes.cobro presupuestos cerrados	0,00
Dchos. ptes.cobro operac. no pptarias.	6.519,75
Cobros realizados ptes.aplicación definitiva	0,00
Obligaciones pendientes de pago	784.009,48
Obligac. ptes.pago presupuesto corriente	675.722,88
Obligac. ptes.pago presupuestos cerrados	38.014,22
Obligac. ptes.pago operac. no pptarias.	70.865,44
Pagos realizados ptes.aplicación definitiva	593,06
Remanente de tesorería total	106.042,96
Saldos de dudoso cobro	0,00
Exceso de financiación afectada	0,00
Remanente tesorería para gastos grales.	106.042,96

AREA DE GASTO

	Obligaciones Reconocidas Netas	%
0 Deuda pública	0,00	0,00%
1 Servicios públicos básicos	0,00	0,00%
2 Actuaciones de protección y promoción social	16.744,11	0,54%
3 Producción de bienes públicos de carácter preferente	2.984.572,82	95,99%
4 Actuaciones de carácter económico	0,00	0,00%
9 Actuaciones de carácter general	107.954,12	3,47%
TOTAL GASTOS	3.109.271,05	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO

1. Derechos reconocidos netos	2.693.404,01
2. Obligaciones reconocidas netas	3.109.271,05
3. Resultado presupuestario (1-2)	-415.867,04
4. Gastos finan. Reman. Líquido tesorería	513.437,43
5. Desviaciones negativas de financiación	0,00
6. Desviaciones positivas de financiación	0,00
7. RESULTADO PPTARIO. AJUSTADO	97.570,39

PRESUPUESTOS CERRADOS

	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2010	1.237.019,25	672.258,03
Variación	0,00	0,00
Cobros/Pagos	1.237.019,25	634.243,81
Saldo a 31 de diciembre de 2010	0,00	38.014,22



TIPO ENTIDAD:	Organismo Autónomo	Página 2/2
ISLA:	Tenerife	Población: 152.222
NOMBRE:	De Actividades Musicales	Modelo: Normal

<u>ACTIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>	<u>PASIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>
INMOVILIZADO	825.949,53	48,12%	FONDOS PROPIOS	749.313,50	43,65%
Inversiones destinadas al uso general	0,00	0,00%	Patrimonio	1.422.057,37	82,84%
Inmovilizaciones inmateriales	0,00	0,00%	Reservas	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	825.949,53	48,12%	Resultados de ejercicios anteriores	-78.152,84	-4,55%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%	Resultados del ejercicio	-594.591,03	-34,64%
Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	0,00	0,00%	ACREEDORES A LARGO PLAZO	28.800,00	1,68%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	0,00	0,00%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%	Otras deudas a largo plazo	28.800,00	1,68%
ACTIVO CIRCULANTE	890.645,50	51,88%	Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
Existencias	0,00	0,00%	ACREEDORES A CORTO PLAZO	938.481,53	54,67%
Deudores	853.945,81	49,75%	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Inversiones financieras temporales	0,00	0,00%	Otras deudas a corto plazo	0,00	0,00%
Tesorería	36.699,69	2,14%	Acreedores	938.481,53	54,67%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	1.716.595,03	100,00%	TOTAL PASIVO	1.716.595,03	100,00%

<u>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</u>	
De Presupuesto corriente	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	17,79%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	89,96%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	78,27%
4. GASTO POR HABITANTE	20,43 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	0,25 €
6. ESFUERZO INVERSOR	1,21%
7. PERIODO MEDIO DE PAGO	118,20
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	77,92%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	68,56%
10. INGRESO POR HABITANTE	17,69 €
11. EFICACIA GESTIÓN RECAUDATORIA	100,00%
12. PERIODO MEDIO DE COBRO	0,00
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA	68,56%
* De los Capítulos I a III, V, VI y VIII, más transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	5,29%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	0,00%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	0,00 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	0,64 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO. AL REMANENTE TESORERÍA	92,01%
19. AHORRO BRUTO	-14,04%
20. AHORRO NETO	-14,04%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	94,35%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	100,00%

<u>CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL</u>	
AHORRO	0,00
DESAHORRO	594.591,03

<u>ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO</u>		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	0,00	0,00%
Suplementos de Crédito	513.437,43	98,38%
Ampliaciones de Crédito	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Positivas	0,00	0,00%
Transferencias de Crédito Negativas	0,00	0,00%
Incorporaciones de Remanentes de Crédito	8.472,57	1,62%
Créditos Generados por Ingresos	0,00	0,00%
Bajas por Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	521.910,00	100,00%

<u>INDICADORES FINANCIEROS</u>	
1. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	0,19 €
2. LIQUIDEZ INMEDIATA	0,05
3. SOLVENCIA A CORTO PLAZO	1,14



TIPO ENTIDAD:	Organismo Autónomo	Página 1/2
ISLA:	Tenerife	Población: 152.222
NOMBRE:	La Gerencia de Urbanismo del Excmo Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna	Modelo: Normal

CAPÍTULO INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
3 TASAS,P.P. Y OTROS INGRESOS	1.953.363,59	173.229,58	8,87%	2.126.593,17	2.255.359,67	106,06%	38,07%	949.197,68	42,09%	1.306.161,99
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	4.813.664,26	0,00	0,00%	4.813.664,26	3.603.426,94	74,86%	60,82%	1.275.907,74	35,41%	2.327.519,20
5 INGRESOS PATRIMONIALES	200.000,00	0,00	0,00%	200.000,00	65.698,40	32,85%	1,11%	65.698,40	100,00%	0,00
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	38.808,82	0,00	0,00%	38.808,82	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	5.634.267,11	0,00%	5.634.267,11	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	7.005.836,67	5.807.496,69	82,90%	12.813.333,36	5.924.485,01	46,24%	100,00%	2.290.803,82	38,67%	3.633.681,19

PÍTULO GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	4.677.130,90	-96.020,32	-2,05%	4.581.110,58	3.814.448,00	83,26%	67,38%	3.814.448,00	100,00%	0,00
2 GASTOS CORR. EN BS. Y SERV.	2.015.005,83	1.185.905,28	58,85%	3.200.911,11	1.460.647,10	45,63%	25,80%	1.448.534,94	99,17%	12.112,16
3 GASTOS FINANCIEROS	3.000,00	0,00	0,00%	3.000,00	1.619,10	53,97%	0,03%	1.619,10	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	67.789,99	67.789,99	100,00%	135.579,98	67.789,99	50,00%	1,20%	67.789,99	100,00%	0,00
6 INVERSIONES REALES	242.909,95	4.649.821,74	1914,22%	4.892.731,69	316.787,20	6,47%	5,60%	315.605,94	99,63%	1.181,26
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL GASTOS	7.005.836,67	5.807.496,69	82,90%	12.813.333,36	5.661.291,39	44,18%	100,00%	5.647.997,97	99,77%	13.293,42

REMANENTE DE TESORERÍA	
Fondos líquidos	6.421.196,86
Derechos pendientes de cobro	8.988.010,88
Dchos ptes.cobro presupuesto corriente	3.633.681,19
Dchos. ptes.cobro presupuestos cerrados	5.370.641,18
Dchos. ptes.cobro operac. no pptarias.	38.779,14
Cobros realizados ptes.aplicación definitiva	55.090,63
bligaciones pendientes de pago	2.260.109,06
Obligac. ptes.pago presupuesto corriente	13.293,42
Obligac. ptes.pago presupuestos cerrados	4.693,02
Obligac. ptes.pago operac. no pptarias.	2.242.122,62
Pagos realizados ptes.aplicación definitiva	0,00
Remanente de tesorería total	13.149.098,68
Saldos de dudoso cobro	4.006.083,92
Exceso de financiación afectada	5.577.235,56
Remanente tesorería para gastos grales.	3.565.779,20

AREA DE GASTO		
	Obligaciones Reconocidas Netas	%
0 Deuda pública	0,00	0,00%
1 Servicios públicos básicos	5.466.286,96	96,56%
2 Actuaciones de protección y promoción social	153.470,94	2,71%
3 Producción de bienes públicos de carácter preferente	0,00	0,00%
4 Actuaciones de carácter económico	15.627,65	0,28%
9 Actuaciones de carácter general	25.905,84	0,46%
TOTAL GASTOS	5.661.291,39	100,00%

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	5.924.485,01	
2. Obligaciones reconocidas netas	5.661.291,39	
3. Resultado presupuestario (1-2)	263.193,62	
4. Gastos finan. Reman. Líquido tesorería	341.546,41	
5. Desviaciones negativas de financiación	129.693,32	
6. Desviaciones positivas de financiación	96.339,09	
7. RESULTADO PPTARIO. AJUSTADO	638.094,26	

PRESUPUESTOS CERRADOS		
	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2010	5.577.633,74	11.503,64
Variación	-56.632,95	-3.473,58
Cobros/Pagos	162.379,87	3.337,04
Saldo a 31 de diciembre de 2010	5.358.620,92	4.693,02



Audiencia de Cuentas de Canarias

EJERCICIO 2010

ENTIDADES LOCALES CANARIAS

TIPO ENTIDAD:	Organismo Autónomo	Página 2/2
ISLA:	Tenerife	Población: 152.222
NOMBRE:	La Gerencia de Urbanismo del Excmo Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna	Modelo: Normal

<u>ACTIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>	<u>PASIVO</u>	<u>EJERCICIO 2010</u>	<u>%</u>
INMOVILIZADO	5.742.987,31	29,28%	FONDOS PROPIOS	14.709.888,44	74,99%
Inversiones destinadas al uso general	280.800,00	1,43%	Patrimonio	2.904.210,12	14,80%
Inmovilizaciones inmateriales	17.700,00	0,09%	Reservas	0,00	0,00%
Inmovilizaciones materiales	1.237.641,89	6,31%	Resultados de ejercicios anteriores	12.942.194,44	65,98%
Inversiones gestionadas	0,00	0,00%	Resultados del ejercicio	-1.136.516,12	-5,79%
Patrimonio público del suelo	4.164.389,33	21,23%	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00	0,00%
Inversiones financieras permanentes	0,00	0,00%	ACREEDORES A LARGO PLAZO	0,00	0,00%
Deudores no presupuestarios a largo plazo	42.456,09	0,22%	Emisiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00%	Otras deudas a largo plazo	0,00	0,00%
ACTIVO CIRCULANTE	13.873.522,56	70,72%	Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	0,00	0,00%
Existencias	0,00	0,00%	ACREEDORES A CORTO PLAZO	4.906.621,43	25,01%
Deudores	7.452.325,70	37,99%	Emisiones de obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00%
Inversiones financieras temporales	0,00	0,00%	Otras deudas a corto plazo	1.302.627,42	6,64%
Tesorería	6.421.196,86	32,73%	Acreedores	3.603.994,01	18,37%
Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	Ajustes por periodificación	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	19.616.509,87	100,00%	TOTAL PASIVO	19.616.509,87	100,00%

<u>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</u>	
De Presupuesto corriente	
1. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	82,90%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	44,18%
3. REALIZACIÓN DE PAGOS	99,77%
4. GASTO POR HABITANTE	37,19 €
5. INVERSIÓN POR HABITANTE	2,08 €
6. ESFUERZO INVERSOR	5,60%
7. PERIODO MEDIO DE PAGO	2,73
* De las obligaciones imputadas a los Capítulos II y VI	
8. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	46,24%
9. REALIZACIÓN DE COBROS	38,67%
10. INGRESO POR HABITANTE	38,92 €
11. EFICACIA GESTIÓN RECAUDATORIA	42,09%
12. PERIODO MEDIO DE COBRO	211,38
* De los derechos de cobro imputados a los Capítulos I a III	
13. AUTONOMÍA	60,71%
* De los Capítulos I a III, V, VI y VIII, más transferencias recibidas	
14. AUTONOMÍA FISCAL	38,07%
15. CARGA FINANCIERA GLOBAL	0,03%
16. CARGA FINANCIERA POR HABITANTE	0,01 €
17. SUPERÁVIT (O DÉFICIT) POR HABITANTE	4,19 €
18. CONTRIBUCIÓN PTO. AL REMANENTE TESORERÍA	17,89%
19. AHORRO BRUTO	9,79%
20. AHORRO NETO	9,79%
De Presupuestos cerrados:	
1. REALIZACIÓN DE PAGOS	41,56%
2. REALIZACIÓN DE COBROS	2,94%

<u>CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL</u>	
AHORRO	0,00
DESAHORRO	1.136.516,12

<u>ESTADO DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO</u>		
	TOTALES	%
Créditos Extraordinarios	0,00	0,00%
Suplementos de Crédito	0,00	0,00%
Ampliaciones de Crédito	173.229,58	2,98%
Transferencias de Crédito Positivas	121.320,32	2,09%
Transferencias de Crédito Negativas	121.320,32	2,09%
Incorporaciones de Remanentes de Crédito	5.634.267,11	97,02%
Créditos Generados por Ingresos	0,00	0,00%
Bajas por Anulación	0,00	0,00%
Ajustes Prórroga	0,00	0,00%
TOTAL MODIFICACIONES	5.807.496,69	100,00%

<u>INDICADORES FINANCIEROS</u>	
1. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	8,56 €
2. LIQUIDEZ INMEDIATA	2,84
3. SOLVENCIA A CORTO PLAZO	6,82



Audencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - I

BALANCE

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	% PARTICIPACION	100,00
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE SAN CRISTOBAL DE L	TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A38356135
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA
				EJERCICIO	2010

ACTIVO

A) Activo no corriente	6.173.163,19
I. Inmovilizado intangible	18.896,17
II. Inmovilizado material	1.968.523,82
III. Inversiones inmobiliarias	4.176.705,28
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoci. a l.p.	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	9.037,92
VI. Activos por impuesto diferido	0,00
B) Activo corriente	34.726.139,62
I. Activos no corrientes mantenidos para la vent	0,00
II. Existencias	28.194.323,46
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5.061.889,90
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoci. a c.p.	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	911.744,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	6.833,84
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	551.348,42

TOTAL GENERAL (A + B)

40.899.302,81

PATRIMONIO NETO Y PASIVO

A) Patrimonio neto	14.543.911,04
A-1) Fondos propios	12.011.461,84
I. Capital	1.895.547,41
II. Prima de emisión	9.432.254,51
III. Reservas	0,00
III.1 Reservas para Inversiones Canarias	0,00
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00
VI. Otras aportaciones de socios	0,00
VII. Resultado del ejercicio	683.659,92
VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
A-2) Ajustes por cambio de valor	0,00
A-3) Subvenciones, donac. y legados recibidos	2.532.449,20
B) Pasivo no corriente	7.095.379,23
I. Provisiones a largo plazo	0,00
II. Deudas a largo plazo	7.095.379,23
III. Deudas con empresas del grupo y asoci. a largo plazo	0,00
IV. Pasivo por impuesto diferido	0,00
V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
C) Pasivo corriente	19.260.012,54
I. Pas. vinculados act. no corr. mantenidos para la venta	0,00
II. Provisiones a corto plazo	2.742.156,54
III. Deudas a corto plazo	6.521.663,19
IV. Deudas con empresas del grupo y asoci. a corto plazo	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	8.687.254,96
VI. Periodificaciones a corto plazo	1.308.937,85
TOTAL GENERAL (A + B + C)	40.899.302,81



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - II

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE SAN CRISTOBAL DE LA LA	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A38356135	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

1. Importe neto de la cifra de negocios	19.879.502,31
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-14.094.241,75
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	3.944.769,18
4. Aprovisionamientos	-10.943.871,65
5. Otros ingresos de explotación	3.337.171,78
6. Gastos de personal	-1.479.620,60
7. Otros gastos de explotación	-3.061.217,66
8. Amortización del inmovilizado	-95.434,17
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	3.627.964,70
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
12. Otros resultados	-405.857,39
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	709.164,75
13. Ingresos financieros	25.924,40
14. Gastos financieros	-40.429,40
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
16. Diferencia de cambio	0,00
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)	-14.505,00
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	694.659,75
18. Impuestos sobre beneficios	-10.999,83
D) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE OPERACIONES CONTINUADAS (C+18)	683.659,92
19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas netos de impuestos	0,00
E) RESULTADO DEL EJERCICIO (D+19)	683.659,92



Audencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - III

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO				
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE SAN CRISTOBAL DE LA LA	% PARTICIPACION	100,00				
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A38356135	EJERCICIO	2010	MODELO:	PYME

B) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

TOTAL

A) SALDO FINAL DEL AÑO 2008	17.757.276,84
I. Ajustes por cambios de crit. 2008 y ant.	0,00
II. Ajustes por errores 2008 y anteri	0,00
B) SALDO AJUSTADO INICIO DEL 2009	17.757.276,84
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00
II. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00
III. Operaciones con socios y propietarios	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	-636.546,53
C) SALDO FINAL DEL AÑO 2009	17.120.730,31
I. Ajustes por cambio de crit. 2009	0,00
II. Ajustes por errores 2009	0,00
D) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2010	17.120.730,31
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00
II. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00
III. Operaciones con socios y propietarios	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	-2.576.819,27
E) SALDO FINAL DEL AÑO 2010	14.543.911,04

(* El Estado de Cambios en el Patrimonio neto de las empresas que opten por el PGC PYMES sólo está integrado por el documento B.



Audiencia de Cuentas de Canarias

CUENTAS ANUALES - IV

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ENTIDAD LOCAL PRINCIPAL	AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA	TIPO ENTIDAD	AYUNTAMIENTO		
ENTIDAD DEPENDIENTE	SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE SAN CRISTOBAL DE LA LA	% PARTICIPACION	100,00		
TIPO ENTIDAD	SOCIEDAD MERCANTIL	CIF	A38356135	EJERCICIO	2010
CC.AA.	CANARIAS	PROVINCIA	SANTA CRUZ DE TENERIFE	LOCALIDAD	SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN

1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	694.659,75
2. Ajustes del resultado	-4.871.750,46
3. Cambios en el capital corriente	11.124.774,23
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	-25.504,83
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	6.922.178,69

B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

6. Pagos por inversiones	2.481.861,34
7. Cobros por desinversiones	1.762.000,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	-719.861,34

C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN

9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	367.485,51
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	-6.690.116,33
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10-11)	-6.322.630,82

D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO

Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	0,00
--	------

E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES

AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)	-120.313,47
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	671.661,91
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	551.348,44



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE
LA LAGUNA



INFORME DE INTERVENCION

En relación al Informe definitivo de la Fiscalización de la Cuenta General del Ejercicio 2010 de la Entidad Local, aprobado por el Pleno de la Audiencia de Cuentas de Canarias, para su informe previo a la toma de conocimiento del Ayuntamiento Pleno, procede informar lo siguiente:

1.- Que esta Intervención informó con fecha 14 de Diciembre de 2011, la justificación de las incidencias puestas de manifiesto por la Audiencia con motivo de la fiscalización de la Cuenta General del 2010.

2.- Que con fecha 15 de junio de 2012 se remitieron alegaciones al informe provisional de la fiscalización de la cuenta General puesto que se trataba de las mismas incidencias ya informadas por esta Intervención, que han quedado resumidas en las siguientes:

2.1.- En relación al apartado B del procedimiento de aprobación del Presupuesto:

Esta Intervención informó que se había producido un retraso en el cierre del ejercicio.

2.2.- En relación al apartado C relativo a la aprobación de la Liquidación del Presupuesto;

En relación a este apartado, se informó:

“el retraso ha venido motivado por un lado, por la conveniencia de conocer la ejecución del correspondiente al ejercicio precedente, a fin de proceder a las correcciones que fuesen precisas en las previsiones contenidas en el Plan Económico Financiero y por otro lado: a) Procedimiento de aprobación de Ley de Presupuestos Generales del Estado para el año 2011, en la que respecta a: -Fijación de la cuantía del incremento que operase en la Participación de los ingresos del Estado, - Continuidad, o no, de los Fondos Estatales de Inversión Local, Modificación de las disposiciones del RDL 8/2010, en relación con la posibilidad de concertación de nuevas operaciones de endeudamiento. B) Procedimiento de aprobación de los Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de Canarias para el año 2011, en lo que respecta; - La Cuantía del Fondo Canario de Financiación Municipal,- las previsiones del Bloque de Financiación Canario.”

2.3.-En relación al apartado D) relativo al procedimiento de aprobación de la Cuenta General

También motivado por retraso en el cierre del ejercicio.

2.4.- En relación con la documentación complementaria, Memoria justificativa del coste y rendimiento de los servicios públicos ni la Memoria demostrativa del grado en que se hayan cumplido los objetivos programados, con indicación de los previstos y alcanzados y el coste de los mismos (apartado E); se informó que:

“las mismas no se incorporan como documentación complementaria de la Cuenta General de la propia Entidad Local, debido a la necesidad de implantación de un sistema de objetivos y de indicadores que sirvan como elemento de información y orientación para el seguimiento y mejora de la gestión municipal”.

2.5.- En relación con la Cuenta de Resultados Económico-Patrimonial (apartado F) relativo a que la cuenta del resultado económico patrimonial presenta partidas consigno contrario a su naturaleza;

La explicación a este apartado fue:

“Esto se debe fundamentalmente, a que estos importes negativos son debidos a la anulación del saldo del importe de las operaciones pendientes de aplicar al presupuesto del ejercicio anterior (cuenta 413).”

2.6.- En relación a la Liquidación del Presupuesto (apartado G).-

El importe de las Obligaciones reconocidas netas del capítulo IV de la "Liquidación del presupuesto de gastos" no coincide con la suma del Debe de las cuentas (650) Transferencias corrientes y (651) Subvenciones corrientes del "Balance de comprobación". (Caso de subvenciones o transferencias en especie, se indicará en la columna "Justificación" el concepto e importe de las mismas);

La explicación a este apartado fue:

“Se ha comprobado que todas las aplicaciones del capítulo 4 llevan asociadas las cuentas contables 650/651. La diferencia puede ser debida a que existen dos pagos pendientes de aplicar que van contra el capítulo IV.”

2.7.- En relación con la Memoria (apartado H)

2.7.1. El saldo inicial total de los Fondos propios de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe Fondos propios del pasivo del Balance;

Los datos facilitados en la Memoria anual, están desarrollados a nivel de cuenta bancaria y en cambio en el Balance de Comprobación se encuentran agrupados por cuenta del PGCP. La suma de todas las subcuentas es coincidente con el saldo y/o los movimientos de la cuenta 571 en el Balance de Comprobación

2.7.2.-La suma de los remanentes de crédito comprometidos, incorporables y no incorporables, y los remanentes de crédito no comprometidos, incorporables y no incorporables de la Memoria no coincide con el total de los remanentes de crédito de la Liquidación del presupuesto de Gastos;

A este apartado se contestó:

La Cuenta General se generó sin haber cargado los Remanentes. Una vez ejecutado este proceso ya no existiría este problema. Este aspecto se subsanará en los próximos ejercicios.

2.7.3.- El total pendiente de pago a 1 de enero de las “Devoluciones de ingresos” de la Memoria más/menos las modificaciones al saldo inicial y anulaciones, más las devoluciones reconocidas en el ejercicio no coincide con la suma del haber de la cuenta “Acreedores por devolución de ingresos” del Balance de Comprobación.”

La respuesta emitida por esa Intervención fue del siguiente tenor literal:

“La diferencia en estos puntos por importe de 43.978,64 € es debida a que el saldo de la cuenta 408 “Acreedores por devolución de ingresos” en la apertura no tiene correspondencia con importe en aplicaciones presupuestarias, de tal manera que al ser un saldo que proviene de ejercicios muy antiguos ha sido difícil localizar los acreedores por devoluciones que se encuentran pendientes.

Dicho aspecto ha sido subsanado en el ejercicio 2011.”

2.7.4.- El total pendientes de pago a 31 de Diciembre de las “Devoluciones de ingresos” de la Memoria no coincide con el saldo de la cuenta “Acreedores por devolución de ingresos” del Balance de Comprobación.

Coincide con la respuesta anterior.

2.7.5.- El importe del exceso de financiación afectada del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con el total de las desviaciones de financiación acumuladas positivas de los “Gastos con financiación afectada. Desviaciones de financiación” de la Memoria.

En relación a este apartado también se informó:

“La diferencia de importes entre el Remanente y las Desviaciones acumuladas positivas de los gastos con financiación afectada de la Memoria es porque los proyectos de ejercicios anteriores no han sido dados de alta en el Módulo de Gastos con financiación afectada.

Este hecho se ha producido porque al cambiar de aplicativo contable, muchos de los proyectos que estaban contabilizados en años anteriores no se pudieron traspasar al estar las operaciones vinculadas a ellos contabilizadas en dichos ejercicios.”

3.- Respecto al apartado I, del Organismo Autónomo de Deportes, punto 1; se refiere a “que existen incoherencias entre los Datos de la liquidación del Presupuesto de Ingresos y los saldos reflejados en las cuentas de “Deudores presupuestarios” del Balance de Comprobación”:

En relación a este apartado se explicó por la Intervención:

“La diferencia está motivada por reintegro de diversos pagos a justificar de actos anteriores que van contra una cuenta no presupuestaria.”

4.- En relación al apartado J) del Organismo Autónomo de Música, La Cuenta General se generó sin haber cargado los Remanentes. Una vez ejecutado este proceso ya no existiría este problema.

Se informó lo mismo que en el Ayuntamiento.

“Esto se subsanará en los próximos ejercicios.”

5.- Respecto al apartado K de la Gerencia Municipal de Urbanismo,

5.1.- “El Saldo inicial total de las Inversiones destinadas al uso general de la memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe Inversiones destinadas al uso general del activo del Balance”.

Según informe de la Gerencia Municipal de Urbanismo; *“No hay coincidencia debido a que en este ejercicio se hizo el cambio de contabilidad y no hay información del ejercicio anterior con la que comparar.”*

5.2.- El saldo inicial total de Tesorería de la Memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe Tesorería del activo del Balance

Según informe de la Gerencia Municipal de Urbanismo; *“No hay coincidencia debido a que en este ejercicio se hizo el cambio de contabilidad y no hay información del ejercicio anterior con la que comparar.”*

5.3.-El saldo inicial total de los fondos propios de la memoria no coincide con el saldo del ejercicio anterior del epígrafe Fondos propios del pasivo del Balance.

Según informe de la Gerencia Municipal de Urbanismo; *“No hay coincidencia debido a que en este ejercicio se hizo el cambio de contabilidad y no hay información del ejercicio anterior con la que comparar.”*

5.4.-El total de importe de los acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto de la memoria no coincide con la suma del haber de la cuenta “Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuesto” del Balance de comprobación.”

Según informe de la Gerencia Municipal de Urbanismo; *“La diferencia es debida a que en este ejercicio se hizo el cambio de contabilidad al programa ATMcontanet y por tanto no disponemos de un histórico de estas operaciones.”*

5.5.- El importe de los Derechos pendientes de cobro a 31 de diciembre de los “Derechos a cobrar de presupuestos cerrados. Derechos cancelados ”Memoria no coincide con el saldo de la cuenta “Deudores por derechos reconocidos. Presupuestos de ingresos cerrados” del Balance de comprobación, deducida la suma del haber de las

cuentas “Derechos anulados de presupuestos cerrados” y “Derechos cancelados de presupuestos cerrados”.

Según informe de la Gerencia Municipal de Urbanismo; *“Una vez revisados los importes cuadran los datos entre si, pero no con los datos proporcionados en este punto. Da un importe de "Derechos a cobrar de presupuestos cerrados .Derechos extinguidos" de 5.370.641,18. Y en el Balance de Comprobación la cuenta 431 tiene un saldo de 5.460.526,49 al que restamos el importe de la cuenta 434 que es de 89.855,31. Con lo que los datos son correctos.”*

5.6.-- “El importe de los derechos pendientes de cobro de presupuestos cerrados del Remanente de Tesorería de la Memoria no coincide con el total de los derechos pendientes de cobro a 31 de diciembre de los Derechos a cobrar de presupuestos cerrados de la Memoria.”

Según informe de la Gerencia Municipal de Urbanismo; *“Una vez revisados los importes cuadran los datos entre si, pero no con los datos proporcionados en este punto. Da un importe de "Derechos a cobrar de presupuestos cerrados.Derechos extinguidos"de 5.370.641,18. Y en el Balance de Comprobación la cuenta 431 tiene un saldo de 5.460.526,49 al que restamos el importe de la cuenta 434 que es de 89.855,31. Una vez revisados los importes cuadran los datos entre si, pero no con los datos proporcionados en este punto. Da un importe de "Derechos a cobrar de presupuestos cerrados.Derechos extinguidos"de 5.370.641,18. Y en el Balance de Comprobación la cuenta 431 tiene un saldo de 5.460.526,49 al que reestamos el importe de la cuenta 434 que es de 89.855,31.”*

En relación al apartado L) la Sociedad Municipal de Viviendas de San Cristóbal de la Laguna, S.A., *“El XML del Estado de Cambio de Patrimonio Neto figura a cero y el del Estado de Flujos efectivos no coincide con la información remitada en las Cuentas anuales en formato PDF.”*

Se informó por esta Intervención:

Dicho aspecto ha sido subsanado.

Podemos concluir que la mayoría de estas incidencias ya han sido arregladas y otras están en proceso por el suministrador del Aplicativo de Contabilidad.

San Cristóbal de La Laguna, a 21 de mayo de 2013

El Viceinterventor e.f. Interventor

Fdo.: Gerardo Armas Davara