

lunes 28 de diciembre de 2020

## El Ayuntamiento contrata las obras de rehabilitación de la Casa Anchieta, que comenzarán en enero



El Ayuntamiento de La Laguna ha contratado las obras de rehabilitación de la Casa Anchieta, Bien de Interés Cultural con la categoría de Monumento, por un presupuesto de 710.000 euros. La intervención dará comienzo a mediados del mes de enero y tiene un plazo de ejecución de siete meses.

El edificio ha sido visitado este lunes por el alcalde de La Laguna, Luis Yeray Gutiérrez; la concejala de Patrimonio Histórico, Elvira Jorge; y el concejal de Obras, Infraestructuras y Accesibilidad, Andrés Raya; junto al arquitecto

Alejandro Beautell, y el responsable de la empresa que ejecutará los trabajos, Víctor Rodríguez.

Luis Yeray Gutiérrez ha destacado que con estas obras “la ciudadanía de La Laguna recupera un inmueble de alto valor histórico, vinculado a uno de los grandes personajes de nuestra ciudad, como es José de Anchieta, y ganará muy pronto un nuevo espacio para la difusión cultural y patrimonial, que es una de las principales apuestas de este grupo de Gobierno”.

Elvira Jorge ha recordado que el objetivo de la rehabilitación es destinar el edificio a centro de interpretación de la figura del santo lagunero José de Anchieta, quien habitó en esta casa hasta que cumplió los catorce años de edad, antes de partir hacia Portugal y posteriormente a Brasil.

Por su parte, Andrés Raya ha explicado que el proyecto tiene como finalidad principal la adaptación de la casa a los requisitos exigidos por la ley de accesibilidad y la supresión de barreras físicas y de la comunicación, pero sin entrar en colisión con los valores fundamentales de la edificación histórica. Así, el proyecto prevé ubicar un ascensor accesible en el fondo de la crujía que da frente a la calle Quinteras, dando acceso a los distintos niveles de la edificación sin interferir en la funcionalidad de la misma. Igualmente se proyectan dos servicios higiénicos adaptados, uno en cada planta, lo que requiere una redistribución de los espacios. La planta alta se completa con un tercer servicio.

La Casa Anchieta fue concebida inicialmente como vivienda unifamiliar, contando con dos plantas de altura sobre la rasante, y parcialmente con planta de semisótano y entresuelo. Se trata de una edificación de arquitectura tradicional de uso residencial que ha sufrido múltiples reformas y ampliaciones. Tiene un grado de Protección Integral 2, tal y como establece el Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de La Laguna, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Patrimonio Histórico de Canarias. Este grado de protección es aplicable a las edificaciones que deberán ser conservadas en su totalidad, pero que han sufrido algunas alteraciones puntuales.

En este caso, los valores de la casa se han visto reducidos debido a las distintas reformas sufridas por la edificación a lo largo del tiempo. Tanto es así que en la propia declaración de Bien de Interés Cultural se reconoce

lo limitado de su interés arquitectónico. El edificio sufrió obras de reforma entre 2004 y 2005, y posteriormente se ejecutaron obras para adaptarlo de forma provisional como sede del Obispado de Tenerife quedando, desde el año 2007, sin uso real.

Se pueden detectar elementos de los primeros momentos de la casa como son pies derechos en planta semisótano y entresuelo, y otros probablemente ejecutados en el siglo XVII en la planta baja y alta, así como en el envigado de las plantas de las galerías. Con el objetivo de potenciar sus valores, ya que con toda probabilidad formaban parte de unas galerías abiertas al sur, se eliminarán las divisiones presentes en las tres plantas y se sustituirán por divisiones acristaladas.

Al recuperar estas galerías abiertas, se rescata el patio como verdadero centro tipológico de la casa. Las galerías en planta alta, por motivos de confort térmico, se cerrarán con vidrios fijos, al no permitirse, según criterio de la Comisión Insular de Patrimonio Histórico, la cubrición del patio tal y como se planteaba en el anterior proyecto de rehabilitación.