

sábado 16 de enero de 2021

El Ayuntamiento retoma el expediente de adquisición de un solar necesario para el proyecto del nuevo Mercado

La propuesta de reiniciar el proceso de compra de la parcela, ubicada en el extremo oeste de la Vía de Ronda, será llevada el próximo martes a la Junta de Gobierno Local



El Ayuntamiento de La Laguna retomará el expediente para la adquisición de un solar de 500 metros cuadrados necesario para el proyecto de reconstrucción del Mercado Municipal. Se trata de una parcela ubicada en el extremo oeste de la Vía de Ronda, aledaña a la explanada del aparcamiento del antiguo Mercado, lindando con el camino de San Roque.

La propuesta de reiniciar el proceso de compra parte de la Concejalía de Hacienda y Servicios Económicos, que dirige Alejandro Marrero, y será llevada el próximo martes a la Junta de Gobierno Local para su aprobación.

“Es un solar estratégico que ayudará a hacer realidad una de las demandas vecinales que desde el Consistorio, con la entrada del nuevo equipo de Gobierno, queremos responder tras años de espera por parte de la ciudadanía”, afirma el edil. Para avanzar en ese cometido, informa de que se ha decidido “reactivar el procedimiento para adquirir ese suelo y se continúan dando los pasos necesarios para la ordenación del sector del Barranco de la Carnicería, con la correspondiente canalización”.

Alejandro Marrero explica que el expediente del solar se remonta al año 2013, si bien no pudo materializarse la compra por no contar con la certificación que acreditara la libertad de cargas y gravámenes de la parcela. Es ahora, una vez certificada esta condición, cuando se retoman los trámites administrativos para iniciar un nuevo proceso dirigido a la adquisición del solar.

La memoria elaborada en su momento por el Área de Obras e Infraestructuras justifica la necesidad y la conveniencia de la adquisición, considerando de máximo interés para el Ayuntamiento la compra de esta parcela, que se destinaría a la ejecución de una plaza que está contemplada en el proyecto de reconstrucción del Mercado Municipal, por lo que se propone el procedimiento de adjudicación directa.

El concejal de Obras e Infraestructuras, Andrés Raya, informa de que ya se cuenta con el proyecto básico para la canalización del Barranco de la Carnicería, que supone un paso previo imprescindible para facilitar el emplazamiento del futuro edificio del Mercado y que implica un nuevo encauzamiento del barranco. Además, “disponemos del visto bueno del Consejo Insular de Aguas de Tenerife y en la actualidad estamos inmersos en los trámites de la licitación del concurso público para la redacción del proyecto, el cual esperamos que concluya en el menor tiempo posible para poder proceder a la posterior licitación de contratación de las obras y su ejecución”.



“Todo este procedimiento es complejo, pero desde el Ayuntamiento estamos involucrados en su impulso para que el Mercado Municipal vuelva, cuanto antes, a la zona de la plaza del Adelantado”, concluye Andrés Raya.