

sábado 24 de octubre de 2026

La Laguna destina 105.000 euros para impermeabilizar la plaza Domingo Cubas Padilla en San Matías

La actuación se plantea con un enfoque global, evita soluciones puntuales y aborda la renovación completa del conjunto



El Ayuntamiento de La Laguna ha aprobado el proyecto de impermeabilización de la plaza Domingo Cubas Padilla, en el barrio de San Matías. El presupuesto de las obras, con una duración estimada de cuatro meses, es de 105.338 euros.

El alcalde de La Laguna, Luis Yeray Gutiérrez, comenta que se trata “de una actuación largamente demandada por los vecinos y vecinas de San Matías, que por fin podremos acometer dentro de un programa más amplio para la renovación de diversas plazas del municipio, entre las que se encuentra la de San Carmelo, también en el barrio de San Matías, y cuyo proyecto cuenta con las aportaciones de la ciudadanía”.

El concejal de Obras, Infraestructuras y Accesibilidad, Ángel Chinaea, explica que el proyecto tiene como objeto

la rehabilitación integral del sistema de impermeabilización de la plaza, “evitando las filtraciones que se vienen produciendo hacia las plantas inferiores, donde existen varios locales de uso comunitario”.

La actuación se plantea con un enfoque global, evita soluciones puntuales y aborda la renovación completa del conjunto, desde la estructura hasta el acabado final. El proyecto detalla que en la actualidad la plaza presenta un estado de conservación deficiente, derivado principalmente de la pérdida de estanqueidad de la cubierta, lo que ha provocado filtraciones de agua hacia las dependencias municipales inferiores. La solución adoptada responde a las patologías detectadas en el estado actual.

Las actuaciones que se llevarán a cabo comenzarán con la retirada y desmontaje de mobiliario urbano y pérgolas, que serán acondicionados para su posterior reutilización, optimizando así los recursos existentes. A continuación, se demolerán por completo los pavimentos y capas existentes, el picado de los revestimientos y la retirada de perfiles metálicos, para acometer una nueva solución constructiva, para garantizar la estanqueidad, incluyendo

una nueva formación de pendientes mediante hormigón ligero, que permitirá corregir las deficiencias actuales en la evacuación de aguas y asegurar un adecuado drenaje superficial. Además, se colocará una solera de hormigón armado que permitirá distribuir las cargas y asegurar la estabilidad del pavimento. Sobre la base se colocará el pavimento antideslizante y se repondrán los elementos desmontados, incluyendo la colocación de la pérgola.

Ángel Chinaa recuerda que en estos momentos el Ayuntamiento de La Laguna acomete una actuación similar, a la que se está realizando en la plaza de El Ortigal, aunque esta de menor envergadura, donde el mal estado del pavimento estaba provocando filtraciones y goteras en las instalaciones del Centro Ciudadano El Ortigal I, ubicado en el Camino Santa Ana, bajo la plaza.