

lunes 13 de octubre de 2025

La Laguna y el Observatorio Canario de la Vivienda estrechan lazos para avanzar en políticas públicas de suelo y vivienda con visión local

Ambas instituciones acuerdan reforzar la cooperación y compartir datos estratégicos



El Ayuntamiento de La Laguna ha iniciado una línea de colaboración con el Observatorio Canario de la Vivienda (OBVIA), entidad adscrita a la Sociedad de Gestión de Vivienda de Canarias (Visocan), en una reciente reunión institucional entre representantes municipales y responsables de este organismo que ha permitido fijar un marco cooperativo para mejorar la planificación y fortalecer las políticas públicas de vivienda en el municipio.

El encuentro, celebrado este viernes en la Gerencia de Urbanismo de La Laguna, contó con la participación del concejal de Ordenación del Territorio y Vivienda, Adolfo Cordobés; la gerente del Organismo Autónomo, María Bencomo; y el gerente de Muvisa, Emilio Fariña. Por

parte de Visocan y como responsables de OBVIA, asistieron el director de Estrategia e Inversión, Miguel Lozano, y el responsable de Suelo y Relaciones Institucionales, Pablo Matos.

Esta primera reunión interinstitucional permitió establecer las bases para una cooperación técnica y estratégica entre las partes, orientada a compartir información clave, coordinar actuaciones y generar sinergias que permitan abordar con mayor eficacia los retos habitacionales de La Laguna.

Entre los contenidos abordados, el equipo municipal presentó los resultados del primer estudio municipal sobre vivienda en La Laguna, un documento que ofrece un diagnóstico detallado del parque residencial, y se expusieron los avances en gestión municipal de licencias de obra, que sitúan a la Gerencia de Urbanismo de La Laguna como una de las instituciones locales canarias con menor tiempo de tramitación.

Al finalizar el encuentro, Adolfo Cordobés manifestó que “el acceso a la vivienda es uno de los grandes desafíos de nuestra sociedad y, desde La Laguna, estamos decididos a abordarlo con responsabilidad, planificación y diálogo. Esta reunión con el Observatorio Canario de la Vivienda marca el inicio de una colaboración que será clave para coordinar esfuerzos, compartir diagnósticos y avanzar y avanzar hacia una política habitacional más eficaz y sensible a las realidades locales”.

La reunión concluyó con el compromiso de crear un canal estable de comunicación entre las instituciones participantes para el seguimiento de proyectos estratégicos en el municipio. El Ayuntamiento de La Laguna reafirma así su voluntad de trabajar en red, con visión territorial y vocación social.

Sobre OBVIA

El Observatorio Canario de la Vivienda (OBVIA) es una nueva herramienta pública creada por el Gobierno de Canarias para analizar el mercado inmobiliario del archipiélago y apoyar el diseño de políticas habitacionales eficaces. Su creación responde a la necesidad de contar con una estructura pública estable que proporcione datos fiables y actualizados sobre la situación de la vivienda en Canarias.